

# Loppuraportti

## 1. Toteuttajan nimi

Palotievan Pojat ry

97470 Alakylä

Y-tunnus 0226866-8

## 2. Hankkeen nimi

Papola remppa 2015

Hankenumero 10317

## 3. Yhteenveto hankkeesta

Kittilän Alakylässä olevan urheiluseura Palotievan Pojat ry:n omistama urheilutalo on kunnostettu ja siihen on rakennettu varastolaajennus. Urheilutalosta on remontoitu keittiö, kokoustilat ja vessat, sekä entiseen kanttiiniiin on tehty kuntosali.

## 4. Raportti

### 4.1 Hankkeen tavoitteet

a. ylemmän tason tavoitteet, joiden osa hanke on

Hanke on yhteydessä Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelmaan. Tavoitteena on osaamisen ja yhteistyön lisääminen maaseudulla, maaseudun yritystoiminnan monipuolistuminen, työllisyyden, palveluiden ja vaikuttamismahdollisuuksien paraneminen.

Hanke on toteuttanut myös Kipinää Tunturi-Lappiin 2020 - kehittämisstrategian painopistealueita kehittää paikallisia yhteisöjä, mahdollistaa yrittäjyyttä ja huomioida nuoret sekä viihtyvyyden ja hyvinvoinnin lisääntyminen.

#### b. hankkeen tavoitteet

Saada kylälle toimiva monitoimitalo, jota paikalliset ja lähikylien asukkaat voivat käyttää monipuoliseen harrastamiseen ja kokoontumiseen. Pienyrittäjillä on mahdollisuus pitää esim. jumppa- ja kokkikerhoja, seurat voivat pitää kokouksia ja esim. hirvipeijaisia. Taloa voidaan vuokrata yksityisten juhlien pitämiseen esim. häät ja hautajaiset. Kuntosalin saaminen alueelle mahdollistaa asukkaiden monipuolisemman mahdollisuuden kuntoiluun.

## 4.2 Toteutus

#### a. toimenpiteet

Aikaisemmin on remontoitu iso urheilusali, katto on uusittu ja laitettu maalämpö. Nyt toteutuksen alla on uuden varastorakennuksen tekeminen talon läntiseen päädyn. Itäpuolen päädyn keittiötilat on uusittu täysin ja kalustus on nykyaikaistettu. Kokoustila, pukuhuoneet ja vessat on remontoitu. Kokoustilaan on hankittu modernit AV-laitteet ja kalusteet. Entisestä kanttiinista on tehty kuntosali, joka on varusteltu monipuolisesti nykypäivän tarpeita vastaavaksi. Lisäksi isoon urheilusaliin on tehty uusi näyttämö.

#### b. aikataulu

Hanke on laitettu vireille 30.8.2015, päätös hankkeesta saatiin 18.4. 2016.

Kesällä -16 oli alakyläläisten vuoro järjestää Kittilän markkinoiden avajaisillamat. Tapahtuman järjestäminen oli kylälle sen verran suuri ponnistus, että remontin aloittaminen päätettiin siirtää syksyyn -16. Ensimmäisenä työvaiheena oli varaston pohjatöiden tekeminen. Tavoitteena oli saada rakennus vesikaton alle ennen syysateita ja tässä onnistuttiin. Talveksi siirryttiin sisähommiin, varastorakennus saatiin valmiiksi maaliskuussa -17. Töitä tehtiin talkoilla ja pääsääntöisesti viikonloppuisin.

Varastorakennuksen valmistumisen jälkeen pidettiin remonttihommissa

kevät ja kesä taukoa. Heinäkuun lopussa hommat aloitettiin varaston kuistin perustusten tekemisellä. Kuisti saatiin syksyn aikana valmiiksi, jonka jälkeen koko varastorakennus saatiin maalattua. Tämän jälkeen aloitettiin keittiön ja kuntosalin puolen tyhjennys, purkutyöt ja remonttikampeiden hankkiminen. Lattian purku, pohjan soratus ja lattian laittaminen valuukuntoon sekä valuutyö olivat syksyn-17 isoimmat työvaiheet. Talven -17 ja kevään -18 aikana saatiin sisätyöt tehtyä valmiiksi. Käyttöönottotarkastus tehtiin 30.4.2018.

Kesäaika vedettiin taas rempan osalta henkeä ja päädyttiin lopputöiden hakemaan hankkeelle lisäaikaa vuoden 2018 loppuun asti. Syksyllä tehtiin itäpuolen kuisti ja viimeisenä vaiheena joulukuussa valmistui ison urheilusalin näyttämö ja tehtiin pukuhuoneisiin naulakot ja penkit.

#### c. resurssit

Lattian valamisen jälkeen syksyllä -17 todettiin, että pelkillä talkootöillä tehtävät sisätyöt käyvät mahdottomiksi toteuttaa ja hankkeen toteutuminen voisi vaarantua. Tehtiin muutoshakemus hankkeeseen ja palkattiin kirvesmies kolmeksi kuukaudeksi turvaamaan hankkeen toteutuminen. Talkootöitä jatkettiin vähemmän ammattitaitoa vaativien tehtävien parissa. Helmikuusta -18 lähtien töitä jatkettiin taas yksinomaan talkoovoimin. Kaikenkaikkiaan hankkeen toteutukseen on osallistunut 59 eri talkoolaista. Suurena voimavarana on ollut talkoolaisten monipuolinen osaaminen ja ammattitaito rakentamisen osalta.

#### d. toteutuksen organisaatio

Hankkeen organisoinnista ja toteutuksesta on vastannut vuoden 2015 johtokunta. Hankkeen alkaessa päätettiin, että sama porukka on mahdollisuuksien mukaan alusta loppuun mukana. Johtokunnan jäsenillä oli jokaisella oma vastuualue huolehdittavana, esim. tarjousten pyytäminen, talkoiden järjestäminen, kuiteista huolehtiminen, raportointi, tavaroiden tilaaminen ja maksaminen sekä talkoomuonitus. Työnjako ja organisointi on ollut onnistunutta.

#### e. kustannukset ja rahoitus

Kokonaiskustannukset hankkeelle olivat suunnitelman mukaan 223 248,01 €, josta koneiden ja laitteiden osuus oli 51 879,37 € ja rakentamisen osuus 171 368,64, josta talkootyötä oli 56 590€. Rahallinen julkinen osuus oli 145 111,21 ja seuran omaksi rahalliseksi osuudeksi jäi 21 546,80 €. Hankkeen suunnitteluvaiheessa seuran taloudellinen tilanne oli hyvä ja vakaa, jonka vuoksi oman rahallisen osuuden määrä uskallettiin suunnitella kohtuullisen suureksi. Remontin onnistumisen turvaamiseksi anottiin kunnalta 80 000€ lisärahoitukseksi.

Rahoitussuunnitelman katsotaan onnistuneen hyvin. Isoja yllätyksiä ei hankkeen aikana tullut. Koneiden ja laitteiden osalta hankintojen todellinen summa vastasi suunnitelmaa. Rakentamisen osalta ylitystä tuli reilummin ja loppumaksatuksesta jouduttiin jättämään noin 10 000€ edestä kuitteja pois. Osa hankinnoista ei vastannut suunnitelmaa, mutta tässä kohtaa investoinnit katsottiin tarpeelliseksi ja tehtiin omana hankintana hankkeen ulkopuolella.

#### f. raportointi ja seuranta

Kyläläisiä on pidetty ajantasalla hankkeen etenemisestä kylän nettisivuilla, yleisissä kokouksissa ja ilmoitustaulujen tiedotteilla. Kerran hankkeen aikana on julkaistu juttu remontista Kittilälehdessä. Seurantatiedot on annettu joka tammikuu ELY-keskukselle hyrrän kautta. Hankkeen etenemistä kulujen osalta on seurannut yksi nimetty henkilö, joka on pitänyt laskujen kuitit järjestyksessä ja tiedottanut johtokuntaa menoista.

Rakennustöiden valvonnasta vastasi aluksi hankeen rakennussuunnitelman tehnyt rakennusmestari. Hänen yllättävän kuoleman vuoksi hankkeelle valittiin uusi valvoja.

#### g. toteutusolehdet ja riskit

Hankkeen kestoksi suunniteltiin 3 vuotta ja kuviteltiin, että toteutuminen tulisi olemaan vieläkin nopeampaa todellisuudessa. Käytännössä työt kuitenkin etenivät sykleissä ja kesäajat osottautuivat miltei kokonaan ajaksi, jolloin hankkeen työt eivät edenneet. Suunniteltu 3 vuotta oli liian lyhyt aika ja jouduttiin hakemaan puoli vuotta lisää aikaa lopputöiden tekemiseen. Riskeiksi hankkeen toteutumiseksi ajateltiin talkoolaisten

puuttuminen, tekijöiden väsyminen ja riitaantuminen. Eri talkoolaisten määrä on ollut suuri, mutta varsinainen tekevä ydinjoukko on koostunut noin 8-12 talkoolaisesta. Ajoittain väkeä on ollut huomattavasti vähemmänkin ja on jouduttu miettimään keinoja talkoohengen nostamiseksi. Riidoiltakaan ei olla vältytty, mm. osa talkoolaisista ei ole sopinut samoihin talkoisiin ja on täysin lopettaneitakin joukossa. Suurimmaksi osaksi talkoot ovat sujuneet hyvässä yhteishengessä ja porukalla on ollut tekemisen meininkiä.

#### 4.3 Yhteistyökumppanit

Palotievan Poikien tärkeimmät yhteistyökumppanit ovat Alakylän muut seurat, Kyläyhdistys ja Erästäjät.

#### 4.4 Tulokset ja vaikutukset

Alakylään on saatu Eteläisen Kittilän alueen kokoontumiskeskus. Siellä voidaan järjestää erilaisia juhlia, syntymäpäiviä, kokouksia, hautajaisia, häitä ynm. Kuntosalin saaminen monipuolistaa liikunnanharrastamista, ja uudet AV- laitteet mahdollistavat etäkokousten pitämisen. Talon monipuolisuus on lisännyt jo nyt kyläläisten ja lähikylien asukkaiden aktiivisuutta, mm. on aloitettu lauluillat karaoken merkeissä, pidetty ikääntyville tutustumiskertoja kuntosalilla ja taloa on käytetty lasten synttäräkutsujen pitopaikkana.

### 5. Esitykset jatkotoimenpiteiksi

Johtokunnassa on mietitty jo uusia remontoitavia kohteita talolle. Lähitulevaisuuden suunnitelmissa on korjata ns. lippuluukku-tila, maalata koko talo ulkoapäin ja kunnostaa piha-alue. Suunnitelmissa on tehdä piha-alueelle penkkejä, keinoja ja mahdollisia ulkoliikunta välineitä. Piha-alueen viihtyvyyttä tullaan lisäämään. Taloa tullaan markkinoimaan myös lähikylien ulkopuolisille käyttäjille, jotta saataisiin lisävaroja seuran toiminnalle.

### 6. Allekirjoittajat ja päiväys

25.3.2019 Satu Filppa, hankkeen vetäjä



